

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr. 432 - Westlich der Wilhelm-Busch Straße - der Stadt Dormagen



- Maßnahmenplan -

- | | | |
|---|-----------|--|
| A | B | Planstraßen, versiegelt. A: ohne, B: mit nachgeschalteter Versickerung des Gossenwassers. Biotypen 1.1/1.2 |
| C | | Stellflächen und Wohnwege im versickerungsfähigem Aufbau. Biotyp 1.3 |
| D/E | | D: ehem. Hofstelle. E: Hauszeile Aldenhovenstraße. Bestehende Wohnbauflächen. Biotypen 1.1 und 1.2 |
| F | | Neue Wohnbauflächen mit nachgeschalteter Versickerung des Traufenwassers. Biotypen 1.2, 1.3 und 4.1 |
| H | | Fläche für die Versickerung des Niederschlagswassers. Biotypen 3.4, 1.3 und 4.5 |
| J | | Ortsrandeingrünung. Biotyp 8.1 |
| K | | Krautwiese mit Gehölzinseln. Biotyp 4.5/8.1 |
| L | | Wallhecken oder dichte Sichtschutzhecken, mehrreihig. Biotyp 8.2 |
| N | O | Dichte geschlossene Mischhecken Ein-, selten mehrreihige Schnitthecken. Biotyp 8.1 |
| P | | Feldgehölz mit Erhaltung wertvoller Vorpflanzungen. Biotyp 8.1 |
| Q | | Gestaltete Grünfläche. Spielplatz. Biotyp 4.4/4.5 |
| S | | Krautwiese mit Ansaat von Landschaftsrasen. Auch: übererdete Tiefgaragen mit Ansaat von Gebrauchsrasen. Biotypen 4.5 und 4.7 |
| T | | Verkehrsbegleitgrün. Landschaftsrasen, Bodendecker und niederwüchsige Sträucher. Biotyp 2.1/2.2 |
| U | | Vorschlag für Pflanzstandorte von Straßenbäumen (U) und sonst. Einzelbäumen (G, M und R). Biotyp 8.2 |
| G | M | R |
| III | X | Erhaltung von Bäumen, s. Bestandskarte. Biotyp 8.2 |
| IV | XI | XII |
| Zu den Kennziffern IV, XI und XII s. Bestandskarte. | | |

Projekt: LFB - Westlich der Wilhelm-Busch Straße -
 Projektnummer: 0105 87 Datum: 24.02.2003
 Version: Vorentwurf 26-11-02
 Vorentwurf 04-12-02
 Entwurf

Auftraggeber: Stadt Dormagen

PLANWerk Ingenieurbüro
 für Städtebau und Projektentwicklung
 Kölner Straße 53 in 41539 Dormagen
 ☎ 02133/97 75 86-87 ☎ 02133/97 75 88
 @ planwerk.dormagen@t-online.de

